Ajuntament de Barcelona

BIM/SA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

ANÀLISI D'OFERTES

SERVEIS DE REVISIÓ I ACTUALITZACIÓ DE L'AVANTPROJECTE REDACTAT, I REDACCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU, L'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT I LA MEMÒRIA AMBIENTAL DE L'ARRANJAMENT DE L'ÀMBIT MAS RAVETLLAT, AL BARRI DEL GUINARDÓ (DISTRICTE D'HORTA-GUINARDÓ) AIXÍ COM LA POSSIBLE POSTERIOR ASSISTÈNCIA TÈCNICA A LA DIRECCIÓ D'OBRA

NÚM. EXPEDIENT : 050.1619.035

Data de Licitació 29/07/2016

Barcelona, 2 de novembre de 2016

Ajuntament de Barcelona

BIM/SA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

DADES DELS LICITADORS

Concurs: SERVEIS DE REVISIÓ I ACTUALITZACIÓ DE L'AVANTPROJECTE REDACTAT, I REDACCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU, L'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT I LA MEMÒRIA AMBIENTAL DE L'ARRANJAMENT DE L'ÀMBIT MAS RAVETLLAT, AL BARRI DEL GUINARDÓ (DISTRICTE D'HORTA-GUINARDÓ) AIXÍ COM LA POSSIBLE POSTERIOR ASSISTÈNCIA TÈCNICA A LA DIRECCIÓ D'OBRA
NÚM. EXPEDIENT : 050.1619.035

Data: Barcelona, 2 de novembre de 2016

nº oferta	Licitadors admesos
1	UTE JAUME ARTIGUES & ISABEL BENASSAR, arquitectes
2	UTE LAVIÑA DE LA VILLA ARQUITECTURA, SLP - MANUEL SERGIO GODIA FRAN
3	UTE PLANAS ESQUIUS SEGATTI SCP+INGENIEROS ASOCIADOS SA
4	JORNET-LLOP-PASTOR SLP
5	BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP SL
6	BATLLE I ROIG ARQUITECTES + SBS SIMÓN I BLANCO, SLP
7	BCQ arquitectura barcelona
8	IDP INGENIERIA Y ARQUITECTURA IBERIA, SLU

Ajuntament de Barcelona

BIM/SA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

ANÀLISI DE L'OFERTA TÈCNICA

nº oferta	Licitador	MEMÒRIA DESCRIPTIVA DE L'EXECUCIÓ DELS TREBALLS	ORGANITZACIÓ I METODOLOGIA	GESTIÓ AMBIENTAL	METODOLOGIA EN LA DETERMINACIÓ DEL COST DE LA PROPOSTA	PLANIFICACIÓ TEMPORAL DELS TREBALLS DE REDACCIÓ	MILLORES	TOTAL
	puntuacions màximes	*30,00*	*5,00*	*10,00*	*5,00*	*5,00*	*5,00*	*60,00*
1	UTE JAUME ARTIGUES & ISABEL BENASSAR, arquitectes	25,50	4,25	4,75	4,00	5,00	5,00	**48,50**
2	UTE LAVIÑA DE LA VILLA ARQUITECTURA, SLP - MANUEL SERGIO GODIA FRAN	28,80	4,25	3,25	3,50	3,50	5,00	**48,30**
3	UTE PLANAS ESQUIUS SEGATTI SCP+INGENIEROS ASOCIADOS SA	29,10	1,00	8,50	4,00	5,00	4,00	**51,60**
4	JORNET-LLOP-PASTOR SLP	27,60	5,00	6,25	4,00	3,50	5,00	**51,35**
5	BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP SL	22,40	3,25	6,25	5,00	3,50	5,00	**45,40**
6	BATLLE I ROIG ARQUITECTES + SBS SIMÓN I BLANCO, SLP	23,10	4,25	3,25	3,00	3,50	5,00	**42,10**
7	BCQ arquitectura barcelona	17,20	1,75	5,50	2,50	3,50	5,00	**35,45**
8	IDP INGENIERIA Y ARQUITECTURA IBERIA, SLU	15,10	3,50	4,00	4,00	3,50	5,00	**35,10**

Ajuntament de Barcelona

BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

DEPARTAMENT DE GESTIÓ TERRITORIAL

FULL DE TREBALL INTERN

Assumpte:
SERVEIS DE REVISIÓ I ACTUALITZACIÓ DE L'AVANTPROJECTE REDACTAT, I REDACCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU, L'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT I LA MEMÒRIA AMBIENTAL DE L'ARRANJAMENT DE L'ÀMBIT MAS RAVETLLAT, AL BARRI DEL GUINARDÓ (DISTRICTE D'HORTA-GUINARDÓ) AIXÍ COM LA POSSIBLE POSTERIOR ASSISTÈNCIA TÈCNICA A LA DIRECCIÓ D'OBRA
NÚM. EXPEDIENT : 050.1619.035

	UTE JAUME ARTIGUES & ISABEL BENASSAR, arquitectes	UTE LAVIÑA DE LA VILLA ARQUITECTURA, SLP - MANUEL SERGIO GODIA FRAN	UTE PLANAS ESQUIUS SEGATTI SCP+INGENIEROS ASOCIADOS SA	JORNET-LLOP-PASTOR SLP
2.1.-Memòria descriptiva de l'execució dels treballs (30 punts)				
Es puntuarà la memòria conforme a les pautes a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:	Presenta un estudi complet i exhaustiu demostrant el coneixement de les singularitats del projecte, identificant punts crítics en la seva majoria de gran importància, exposant solucions amb benefici moderat desenvolupades genericament.	Presenta un estudi complet i exhaustiu demostrant el coneixement del projecte, així com del desenvolupament dels treballs a realitzar. Identifica punts critics de gran importància amb solucions de gran benefici desenvolupades notablement, acompanyant-se d'esquemes i croquis.	Presenta un estudi complet i exhaustiu demostrant el coneixement de les singularitats del projecte. Identifica punts critics propis trascendentals amb solucions de gran benefici desenvolupades detalladament.	Presenta un estudi complet i exhaustiu demostrant el coneixement de les singularitats del projecte. Identifica punts critics trascendentals amb solucions desenvolupades amb benefici moderat, acompanyant-se d'esquemes i croquis.
2.1.1. Coneixement i comprensió de les tasques rellevants a desenvolupar (18 punts)				
Es valorarà el coneixement i comprensió de les tasques rellevants a desenvolupar segons la següent sistemàtica de valoració: Estudi complet, exhaustiu, detallat i adequat: *18,00* Estudi detallat, correcte i coherent: *14,00* Estudi bàsic i coherent: *10,00* Estudi poc rellevant: *5,00* No aporta o amb informació no rellevant: *0,00*	-Presenta un estudi complet i exhaustiu 18,00 **Total Coneixement i comprensió de les tasques rellevants a desenvolupar 18,00**	-Presenta un estudi complet i exhaustiu 18,00 **Total Coneixement i comprensió de les tasques rellevants a desenvolupar 18,00**	-Presenta un estudi complet i exhaustiu 18,00 **Total Coneixement i comprensió de les tasques rellevants a desenvolupar 18,00**	-Presenta un estudi complet i exhaustiu 18,00 **Total Coneixement i comprensió de les tasques rellevants a desenvolupar 18,00**
2.1.2 Identificació dels punts critics del mateix i formulació de propostes de solució (12 punts)				
Identificació de Punts critics: *Es valorarà la identificació d'aquells punts critics propis (màxim 5), a tractar en un projecte de similars caracteristiques a les de l'objecte de l'encàrrec conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació. Es valorarà cada punt critic de forma individual. No es valoraran aquells que siguin d'aplicació a la generalitats dels projectes.(fins a 6 punts)* Identificació d'un punt critic propi transcendental, amb complexitat técnica rellevant, que requerexi una adequada solució: *1,20* Identificació d'un punt critic propi de gran importància amb complexitat técnica rellevant, que requerexi una adequada solució: *0,90* Identificació d'un punt critic propi bàsic, amb complexitat rellevant, que requerexi una adequada solució: *0,60* Identificació d'un punt que es considera poc rellevant pel projecte concret. *0,30* No aporta o amb informació no rellevant o general a tots els projectes. *0,00*	1. Punt critic propi transcendental 1,20 2. Punt critic propi de gran importància, raonat bàsicament. 0,60 3. Punt critic propi de gran importància 0,90 4. Punt critic propi de gran importància 0,90 5. Punt critic propi de gran importància, raonat bàsicament. 0,60 **Total Identificació de Punts critics: 4,20**	1. Punt critic propi transcendental 1,20 3. Punt critic propi de gran importànci 0,90 3. Punt critic propi transcendental 1,20 4. Punt critic propi de gran importànci 0,90 5. Punt critic propi transcendental 1,20 **Total Identificació de Punts critics: 5,40**	1. Punt critic propi transcendental 1,20 2. Punt critic propi transcendental 1,20 3. Punt critic propi transcendental 1,20 4. Punt critic propi transcendental 1,20 5. Punt critic propi de gran importànci 0,90 **Total Identificació de Punts critics: 5,70**	1. Punt critic propi transcendental 1,20 2. Punt critic propi transcendental 1,20 3. Punt critic propi transcendental 1,20 4. Punt critic propi transcendental 1,20 5. Punt critic propi de gran importància, raonat bàsicament. 0,60 **Total Identificació de Punts critics: 5,40**
Solucions proposades: *Es valorarà cada mesura (màxim 5, una per cada punt identificat a l'apartat anterior) en funció de la seva aplicabilitat, eficiència i benefici esperat per tal de garantir una adequada solució/tractament del punt critic.(fins a 6 punts)* Solució aplicable, eficient i de gran benefici *1,20* Solució aplicable amb benefici moderat *0,60* Solució poc aplicable o de poc benefici *0,30* No aporta o millora no aplicable o nul benefici *0,00*	1. Solució de gran benefici 1,20 2. Solució amb benefici moderat 0,60 3. Solució amb benefici moderat 0,60 4. Solució de poc benefici 0,30 5. Solució amb benefici moderat 0,60 **Total Solucions proposades: 3,30** **Total Identificació dels punts critics del mateix i formulació de propostes de solució: 7,50**	1. Solució de gran benefici 1,20 2. Solució de gran benefici 1,20 3. Solució de gran benefici 1,20 4. Solució de gran benefici 1,20 5. Solució amb benefici moderat 0,60 **Total Solucions proposades: 5,40** **Total Identificació dels punts critics del mateix i formulació de propostes de solució: 10,80**	1. Solució de gran benefici 1,20 2. Solució de gran benefici 1,20 3. Solució de gran benefici 1,20 4. Solució de gran benefici 1,20 5. Solució amb benefici moderat 0,60 **Total Solucions proposades: 5,40** **Total Identificació dels punts critics del mateix i formulació de propostes de solució: 11,10**	1. Solució amb benefici moderat 0,60 2. Solució de gran benefici 1,20 3. Solució de gran benefici 1,20 4. Solució amb benefici moderat 0,60 5. Solució amb benefici moderat 0,60 **Total Solucions proposades: 4,20** **Total Identificació dels punts critics del mateix i formulació de propostes de solució: 9,60**
Total Puntuació 2.1	**25,50**	**28,80**	**29,10**	**27,60**
2.2.-Organització i Metodologia (5 punts)				
Es puntuarà la metodologia i l'organització de l'equip tècnic ofert conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:	Presenta la metodologia que adoptarà en la redacció del projecte amb una identificació bàsica de les àrees de coneixement, aporta organigrama detallant l'organització del personal identificant les posicions de l'equip i la seva jerarquia de manera notable, i explica el circuit de generació de la documentació de manera exhaustiva. Descriu de manera detallada les funcions i responsabilitats de cada posició.	Presenta la metodologia que adoptarà en la redacció del projecte amb una identificació exhaustiva de les àrees de coneixement, detalla l'organització del personal identificant les posicions de l'equip, i explica el circuit de generació de la documentació de manera notable. Descriu de manera detallada les funcions i responsabilitats de cada posició.	Presenta una proposta bàsica en forma d'organigrama de l'organització de l'equip, no s'aporta explicació del circuit de generació de document, així com no s'identifiquen àrees de coneixement. Descriu les funcions i responsabilitats de cada posició de manera bàsica.	Presenta la metodologia que adoptarà en la redacció del projecte amb una identificació exhaustiva de les àrees de coneixement, aporta organigrama complert detallant l'organització del personal de manera exhaustiva identificant les posicions de l'equip, i explica el circuit de generació de la documentació de manera exhaustiva. Descriu de manera detallada les funcions i responsabilitats de cada posició.
Organització del personal i metodologia (3 punts)				
Es valorarà la proposta de personal en relació a les necessitats dels treballs i la seva relació i dependència dins de l'esquema de l'equip. *Àrees de coneixements* / *Organització del personal* / *Circuit generació documentació* *Proposta exhaustiva* 1,00 / 1,00 / 1,00 *Proposta notable* 0,75 / 0,75 / 0,75 *Proposta bàsica* 0,50 / 0,50 / 0,50 *No aporta, incongruent amb la prestació o insuficient* 0,00 / 0,00 / 0,00	Àrees de coneixements: Proposta bàsica 0,50 Organització del personal: Proposta notable 0,75 Circuit generació documentació: Proposta exhaustiva 1,00 **Total Organització del personal i metodologia 2,25**	Àrees de coneixements: Proposta exhaustiva 1,00 Organització del personal: Proposta bàsica 0,50 Circuit generació documentació: Proposta notable 0,75 **Total Organització del personal i metodologia 2,25**	Àrees de coneixements: No aporta 0,00 Organització del personal: Proposta bàsica 0,50 Circuit generació documentació: No aporta 0,00 **Total Organització del personal i metodologia 0,50**	Àrees de coneixements: Proposta exhaustiva 1,00 Organització del personal: Proposta exhaustiva 1,00 Circuit generació documentació: Proposta exhaustiva 1,00 **Total Organització del personal i metodologia 3,00**
Funcions i responsabilitats (2 punts)				
Descripció exhaustiva, acurada i coherent de les funcions i responsabilitats rellevants amb indicació de la dedicació de l'equip. *2,00* Descripció notable, acurada i coherent de les funcions i responsabilitats rellevants amb indicació de la dedicació de l'equip. *1,25* Descripció bàsica de les responsabilitats rellevants amb indicació de la dedicació de l'equip que es considera suficient. *0,50* No aporta o amb informació incongruent *0,00*	Descripció exhaustiva de les funcions i responsabilitats rellevants amb indicació de la dedicació de l'equip. 2,00 **Total Funcions i responsabilitats 2,00**	Descripció exhaustiva de les funcions i responsabilitats rellevants amb indicació de la dedicació de l'equip. 2,00 **Total Funcions i responsabilitats 2,00**	Descripció bàsica de les responsabilitats rellevants. 0,50 **Total Funcions i responsabilitats 0,50**	Descripció exhaustiva de les funcions i responsabilitats rellevants amb indicació de la dedicació de l'equip. 2,00 **Total Funcions i responsabilitats 2,00**
Total Puntuació 2.2	**4,25**	**4,25**	**1,00**	**5,00**
2.3.-Gestió mediambiental (10 punts)				
Es valorarà cada aspecte mediambiental de forma individual i es puntuarà conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació (màxim 5):	Identifica i demostra el coneixement de cinc aspectes mediambientals significatius que són aplicables, en la seva majoria de benefici moderat, descrivint mesures de tractament.	Identifica cinc aspectes mediambientals que són aplicables, però en la seva majoria descrivint mesures de poc benefici o poc rellevants.	Identifica i demostra el coneixement de cinc aspectes mediambientals significatius que són aplicables i de gran benefici. Descriu propostes de tractament de manera concreta i detallada.	Identifica i demostra el coneixement de cinc aspectes mediambientals significatius de benefici moderat, descrivint propostes de tractament de manera notable.
Identificació d'aspectes aplicables, edificients i de gran benefici *2,00* Identificació d'aspectes aplicables amb benefici moderat *1,25* Identificació d'aspectes poc aplicables o amb poc benefici *0,50* No aporta o aspectes no aplicables o nul benefici *0,00*	1. Mesura de benefici moderat 1,25 2. Mesura de benefici moderat 1,25 3. Mesura de benefici moderat 1,25 4. Mesura de poc benefici. 0,50 5. Mesura de poc benefici. 0,50 **Total Puntuació 2.3 4,75**	1. Mesura de benefici moderat 1,25 2. Mesura de poc benefici. 0,50 3. Mesura de poc benefici. 0,50 4. Mesura de poc benefici. 0,50 5. Mesura de poc benefici. 0,50 **Total 3,25**	1. Mesura de gran benefici 2,00 2. Mesura de gran benefici 2,00 3. Mesura de gran benefici 2,00 4. Mesura de benefici moderat 1,25 5. Mesura de benefici moderat 1,25 **Total 8,50**	1. Mesura de benefici moderat 1,25 2. Mesura de benefici moderat 1,25 3. Mesura de benefici moderat 1,25 4. Mesura de benefici moderat 1,25 5. Mesura de benefici moderat 1,25 **Total 6,25**
2.4.-Metodologia en la determinació del cost de la proposta (5 punts)				
Es puntuarà la metodologia per quantificar el cost de la proposta conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació: *Fiabilitat* / *Complitud* / *Estructuració* *Metodologia exhaustiva i coherent, es considera que garanteix de forma òptima l'objectiu* 1,50 / 1,50 / 2,00 *Metodologia correcta i coherent, tot i que es considera que no garanteix l'objectiu* 1,00 / 1,00 / 1,50 *Presenta una metodologia bàsica.* 0,50 / 0,50 / 1,00 *No aporta o amb informació incongruent o insuficient* 0,00 / 0,00 / 0,00	Presenta metodologia per a la quantificació econòmica del cost global de la proposta indicant el sistema per a la confecció dels preus de manera exhaustiva per a les diverses fases del procés de redacció. Indica la sistemàtica que emprarà per a descripció de les partides de manera notable, i exposa metodologia notable que permet conèixer i controlar el cost de la intervenció durant el procés de redacció del projecte. Fiabilitat: Metodologia exhaustiva i coherent 1,50 Complitud: Metodologia correcta i coherent 1,00 Estructuració: Metodologia correcta i coherent 1,50 **Total Puntuació 2.4 4,00**	Presenta metodologia per a la quantificació econòmica del cost global de la proposta indicant el sistema per a la confecció dels preus de manera notable en les diverses fases del procés de redacció. Indica la sistemàtica que emprarà per a descripció de les partides de manera notable, i exposa metodologia notable que permet conèixer i controlar el cost de la intervenció durant el procés de redacció del projecte així com la repercussió de l'aplicació de possibles variants projectuals. Fiabilitat: Metodologia correcta i coherent 1,00 Complitud: Metodologia correcta i coherent 1,00 Estructuració: Metodologia correcta i coherent 1,50 **Total 3,50**	Presenta metodologia per a la quantificació econòmica del cost global de la proposta indicant el sistema per a la confecció dels preus de manera exhaustiva i la sistemàtica que emprarà per a descripció de les partides per a les diverses fases del procés de redacció. No exposa una metodologia concreta que permeti conèixer i controlar el cost de la intervenció durant el procés de redacció del projecte, però indica que es podrà valorar la repercussió dels canvis de manera ràpida. Fiabilitat: Metodologia exhaustiva i coherent 1,50 Complitud: Metodologia exhaustiva i coherent 1,50 Estructuració: Metodologia bàsica 1,00 **Total 4,00**	Presenta metodologia per a la quantificació econòmica del cost global de la proposta indicant el sistema per a la confecció dels preus de manera exhaustiva i la sistemàtica que emprarà per a descripció de les partides per a les diverses fases del procés de redacció. No exposa una metodologia concreta que permeti conèixer i controlar el cost de la intervenció durant el procés de redacció del projecte, però indica que es podrà controlar el pressupost de forma constant. Fiabilitat: Metodologia exhaustiva i coherent 1,50 Complitud: Metodologia exhaustiva i coherent 1,50 Estructuració: Metodologia bàsica 1,00 **Total 4,00**
2.5.-Planificació temporal dels treballs de redacció (5 punts)				
Es puntuarà la planificació dels treballs conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació. Es valorarà les fites i tasques més rellevant identificades, tenint en consideració la seva coherència (credibilitat de l'assignació de terminis i la racionalitat del lligam entre tasques i fites). Planificació exhaustiva *5,00* Planificació notable *3,50* Planificació bàsica *1,50* No aporta o amb informació incongruent o amb errors de coherència evidents. *0,00*	Presenta quadre exhaustiu i detallat indicant la planificació temporal en relació als diferents documents a elaborar identificant les principals etapes de manera deglossada, indicant lligams entre tasques, marcant les fites de major importància, i especificant els aspectes que ha considerat com a crítics. També es relaciona cada tasca amb els membres de l'equip que intervenen. -Presenta planificació exhaustiva dels treballs 5,00 **Total Puntuació 2.5 5,00**	Presenta diagrama de Gantt indicant la planificació temporal en relació als diferents documents a elaborar identificant les principals etapes, marcant les fites de major importància, i especificant les tasques que considera crítiques. També es relaciona cada tasca amb els membres de l'equip que intervenen. -Presenta planificació notable dels treballs 3,50 **Total 3,50**	Presenta diagrama de Gantt exhaustiu i detallat indicant la planificació temporal en relació als diferents documents a elaborar identificant les principals etapes de manera deglossada, indicant lligams entre tasques, marcant les fites de major importància, i especificant els aspectes que ha considerat com a crítics. També es relaciona cada tasca amb els membres de l'equip que intervenen. -Presenta planificació exhaustiva dels treballs 5,00 **Total 5,00**	Presenta diagrama de Gantt indicant la planificació temporal en relació als diferents documents a elaborar identificant les principals etapes, marcant les fites de major importància, i especificant les tasques que considera crítiques. També es relaciona cada tasca amb les diferentes àrees de coneixement. -Presenta planificació notable dels treballs 3,50 **Total 3,50**
2.6.-Millores (5 punts)				
Es puntuarà l'oferiment de les millores que es detallen a continuació, sense poder establir salvetats o condicionaments:	Es compromit a la realització de les tres millores	Es compromit a la realització de les tres millores	Es compromit a la realització de dos de les tres millores	Es compromit a la realització de les tres millores
2.6.1. Pel compromís de realitzar un vídeo de divulgació del projecte i actuació, d'una durada entre 5 i 10 minuts on s'expliquin i visualitzin els aspectes més rellevants de l'actuació,	- Es compromet a la realització d'un vídeo de divulgació del projecte i actuació, d'una durada entre 5 3,00 **Total realització d'un vídeo 3,00**	- Es compromet a la realització d'un vídeo de divulgació del projecte i actuació, d'una durada entre 5 3,00 **Total realització d'un vídeo 3,00**	- Es compromet a la realització d'un vídeo de divulgació del projecte i actuació, d'una durada entre 5 3,00 **Total realització d'un vídeo 3,00**	- Es compromet a la realització d'un vídeo de divulgació del projecte i actuació, d'una durada entre 5 3,00 **Total realització d'un vídeo 3,00**
2.6.2. Per la implementació de modelització de projectes amb el sistema Building Information Modeling (BIM) (fins a 1 punt)	- Es compromet a implantar un sistema BIM **Total BIM 1,00**	- Es compromet a implantar un sistema BIM **Total BIM 1,00**	- Indiquen que no ho tenen implantat a l'empresa **Total BIM 0,00**	- Es compromet a implantar un sistema BIM **Total BIM 1,00**
2.6.3. Per l'emissió de renders complementaris als indicats en el present plec (fins a un màxim de 10) (fins a 1 punts)	- Es compromet a realitzar fins a un màxim de 10 renders complementaris als indicats al plec **Total renders 1,00**	- Es compromet a realitzar fins a un màxim de 10 renders complementaris als indicats al plec **Total renders 1,00**	- Es compromet a realitzar fins a un màxim de 10 renders complementaris als indicats al plec **Total renders 1,00**	- Es compromet a realitzar fins a un màxim de 5 renders complementaris als indicats al plec **Total renders 1,00**
Total Puntuació 2.6	**5,00**	**5,00**	**4,00**	**5,00**
TOTAL PUNTUACIÓ	**48,50**	**48,30**	**51,60**	**51,35**

Ajuntament de Barcelona

BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

DEPARTAMENT DE GESTIÓ TERRITORIAL

FULL DE TREBALL INTERN

Assumpte:
SERVEIS DE REVISIÓ I ACTUALITZACIÓ DE L'AVANTPROJECTE REDACTAT, I REDACCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU, L'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT I LA MEMÒRIA AMBIENTAL DE L'ARRANJAMENT DE L'ÀMBIT MAS RAVETLLAT, AL BARRI DEL GUINARDÓ (DISTRICTE D'HORTA-GUINARDÓ) AIXÍ COM LA POSSIBLE POSTERIOR ASSISTÈNCIA TÈCNICA A LA DIRECCIÓ D'OBRA
NÚM. EXPEDIENT : 050.1619.035

	BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP SL	BATLLE I ROIG ARQUITECTES + SBS SIMÓN I BLANCO, SLP	BCQ arquitectura barcelona	IDP INGENIERIA Y ARQUITECTURA IBERIA, SLU
2.1.-Memòria descriptiva de l'execució dels treballs (30 punts)				
Es puntuarà la memòria conforme a les pautes a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:	Presenta un estudi detallat i correcte demostrant el coneixement de les singularitats del projecte, identificant punts crítics de gran importància amb solucions amb benefici moderat desenvolupades genericament.	Presenta un estudi complet i exhaustiu demostrant el coneixement i comprensió de les tasques a realitzar. Identifica punts propis bàsics del projecte amb solucions de poc benefici.	Presenta un estudi bàsic demostrant el coneixement del projecte identificant punts propis de gran importància amb solucions amb benefici moderat desenvolupades genericament.	Presenta un estudi bàsic identificant 3 punts propis de gran importància amb solucions amb benefici moderat, 2 dels punts crítics identificats es consideren no rellevants.
2.1.1. Coneixement i comprensió de les tasques rellevants a desenvolupar (18 punts)				
Es valorarà el coneixement i comprensió de les tasques rellevants a desenvolupar segons la següent sistemàtica de valoració: Estudi complet, exhaustiu, detallat i adequat: *18,00* Estudi detallat, correcte i coherent: *14,00* Estudi bàsic i coherent: *10,00* Estudi poc rellevant: *5,00* No aporta o amb informació no rellevant: *0,00*	-Presenta un estudi detallat i correcte 14,00 **Total Coneixement i comprensió de les tasques rellevants a desenvolupar 14,00**	-Presenta un estudi complet i exhaustiu 18,00 **Total Coneixement i comprensió de les tasques rellevants a desenvolupar 18,00**	-Presenta un estudi bàsic i coherent 10,00 **Total Coneixement i comprensió de les tasques rellevants a desenvolupar 10,00**	-Presenta un estudi bàsic i coherent 10,00 **Total Coneixement i comprensió de les tasques rellevants a desenvolupar 10,00**
2.1.2 Identificació dels punts crítics del mateix i formulació de propostes de solució (12 punts)				
Identificació de Punts crítics: *Es valorarà la identificació d'aquells punts crítics propis (màxim 5), a tractar en un projecte de similars característiques a les de l'objecte de l'encàrrec conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació. Es valorarà cada punt crític de forma individual. No es valoraran aquells que siguin d'aplicació a la generalitats dels projectes.(fins a 6 punts)* Identificació d'un punt crític propi transcendental, amb complexitat tècnica rellevant, que requereix una adequada solució: *1,20* Identificació d'un punt crític propi de gran importància amb complexitat tècnica rellevant, que requereix una adequada solució: *0,90* Identificació d'un punt crític propi bàsic, amb complexitat rellevant, que requereix una adequada solució: *0,60* Identificació d'un punt que es considera poc rellevant pel projecte concret: *0,30* No aporta o amb informació no rellevant o general a tots els projectes: *0,00*	1. Punt crític propi de gran importància 0,90 2. Punt crític propi transcendental 1,20 3. Punt crític propi transcendental 1,20 4. Punt crític propi de gran importància, raonat bàsicament. 0,60 5. Punt crític propi de gran importància 0,90 **Total Identificació de Punts crítics: 4,80**	1. Punt crític propi de gran importància 0,90 2. Punt crític propi bàsic, raonat bàsicament 0,30 3. Punt crític propi bàsic, raonat bàsicament 0,30 4. Punt crític propi bàsic, raonat bàsicament 0,30 5. Punt crític propi transcendental 1,20 **Total Identificació de Punts crítics: 3,00**	1. Punt crític propi transcendental 1,20 2. Punt crític propi transcendental 1,20 3. Punt crític propi de gran importància 0,90 4. Punt crític propi de gran importància, raonat bàsicament. 0,60 5. Punt crític propi de gran importància, raonat bàsicament. 0,60 **Total Identificació de Punts crítics: 4,50**	1. Punt crític propi de gran importància 0,90 2. Punt crític propi de gran importància 0,90 3. Punt crític propi de gran importància 0,90 4. Informació no rellevant 0,00 5. Informació no rellevant 0,00 **Total Identificació de Punts crítics: 2,70**
Solucions proposades: *Es valorarà cada mesura (màxim 5, una per cada punt identificat a l'apartat anterior) en funció de la seva aplicabilitat, eficiència i benefici esperat per tal de garantir una adequada solució/tractament del punt crític.(fins a 6 punts)* Solució aplicable, eficient i de gran benefici: *1,20* Solució aplicable amb benefici moderat: *0,60* Solució poc aplicable o de poc benefici: *0,30* No aporta o millora no aplicable o nul benefici: *0,00*	1. Solució de gran benefici 1,20 2. Solució amb benefici moderat 0,60 3. Solució amb benefici moderat 0,60 4. Solució amb benefici moderat 0,60 5. Solució amb benefici moderat 0,60 **Total Solucions proposades: 3,60** **Total Identificació dels punts crítics del mateix i formulació de propostes de solució: 8,40**	1. Solució de poc benefici 0,30 2. Solució de poc benefici 0,30 3. Solució amb benefici moderat 0,60 4. Solució de poc benefici 0,30 5. Solució amb benefici moderat 0,60 **Total Solucions proposades: 2,10** **Total Identificació dels punts crítics del mateix i formulació de propostes de solució: 5,10**	1. Solució amb benefici moderat 0,60 2. Solució amb benefici moderat 0,60 3. Solució de poc benefici 0,30 4. Solució amb benefici moderat 0,60 5. Solució amb benefici moderat 0,60 **Total Solucions proposades: 2,70** **Total Identificació dels punts crítics del mateix i formulació de propostes de solució: 7,20**	1. Solució amb benefici moderat 0,60 2. Solució de gran benefici 1,20 3. Solució amb benefici moderat 0,60 4. No aporta o millora no aplicable o nul benefici 0,00 5. No aporta o millora no aplicable o nul benefici 0,00 **Total Solucions proposades: 2,40** **Total Identificació dels punts crítics del mateix i formulació de propostes de solució: 5,10**
Total Puntuació 2.1	**22,40**	**23,10**	**17,20**	**15,10**
2.2.-Organització i Metodologia (5 punts)				
Es puntuarà la metodologia i l'organització de l'equip tècnic ofert conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:	Presenta la metodologia que adoptarà en la redacció del projecte detallant l'organització del personal de manera exhaustiva amb un organigrama identificant les posicions de l'equip, i explica el circuit de generació de la documentació de manera exhaustiva, no s'identifiquen les àrees de coneixement. Descriu de manera notable les funcions i responsabilitats de cada posició.	Presenta la metodologia que adoptarà en la redacció del projecte amb una identificació bàsica de les àrees de coneixement, aporta organigrama detallant l'organització del personal identificant les posicions de l'equip i la seva jerarquia de manera exhaustiva, i explica el circuit de generació de la documentació de manera notable. Descriu de manera detallada les funcions i responsabilitats de cada posició.	Presenta la metodologia que adoptarà en la redacció del projecte amb una identificació bàsica de les àrees de coneixement, una proposta notable en forma d'organigrama de l'organització de l'equip, no s'aporta explicació del circuit de generació de documentació. Descriu les funcions i responsabilitats de manera bàsica.	Presenta la metodologia que adoptarà en la redacció del projecte amb una identificació notable de les àrees de coneixement, aporta organigrama detallant l'organització del personal identificant les posicions de l'equip i la seva jerarquia de manera exhaustiva, i explica el circuit de generació de la documentació de manera bàsica. Descriu de manera notable les funcions i responsabilitats de cada posició.
Organització del personal i metodologia (3 punts)				
Es valorarà la proposta de personal en relació a les necessitats dels treballs i la seva relació i dependència dins de l'esquema de l'equip. *Àrees de coneixements* / *Organització del personal* / *Circuit generació documentació* *Proposta exhaustiva*: *1,00* / *1,00* / *1,00* *Proposta notable*: *0,75* / *0,75* / *0,75* *Proposta bàsica*: *0,50* / *0,50* / *0,50* *No aporta, incongruent amb la prestació o insuficient*: *0,00* / *0,00* / *0,00*	Àrees de coneixements: No aporta 0,00 Organització del personal: Proposta exhaustiva 1,00 Circuit generació documentació: Proposta exhaustiva 1,00 **Total Organització del personal i metodologia 2,00**	Àrees de coneixements: Proposta bàsica 0,50 Organització del personal: Proposta exhaustiva 1,00 Circuit generació documentació: Proposta notable 0,75 **Total Organització del personal i metodologia 2,25**	Àrees de coneixements: Proposta bàsica 0,50 Organització del personal: Proposta notable 0,75 Circuit generació documentació: No aporta 0,00 **Total Organització del personal i metodologia 1,25**	Àrees de coneixements: Proposta notable 0,75 Organització del personal: Proposta exhaustiva 1,00 Circuit generació documentació: Proposta bàsica 0,50 **Total Organització del personal i metodologia 2,25**
Funcions i responsabilitats (2 punts)				
Descripció exhaustiva, acurada i coherent de les funcions i responsabilitats rellevants amb indicació de la dedicació de l'equip: *2,00* Descripció notable, acurada i coherent de les funcions i responsabilitats rellevants amb indicació de la dedicació de l'equip: *1,25* Descripció bàsica de les responsabilitats rellevants amb indicació de la dedicació de l'equip que es considera suficient: *0,50* No aporta o amb informació incongruent: *0,00*	Descripció notable de les funcions i responsabilitats rellevants amb indicació de la dedicació de l'equip. 1,25 **Total Funcions i responsabilitats 1,25**	Descripció exhaustiva de les funcions i responsabilitats rellevants amb indicació de la dedicació de l'equip. 2,00 **Total Funcions i responsabilitats 2,00**	Descripció bàsica de les responsabilitats rellevants. 0,50 **Total Funcions i responsabilitats 0,50**	Descripció notable de les funcions i responsabilitats rellevants amb indicació de la dedicació de l'equip. 1,25 **Total Funcions i responsabilitats 1,25**
Total Puntuació 2.2	**3,25**	**4,25**	**1,75**	**3,50**
2.3.-Gestió mediambiental (10 punts)				
Es valorarà cada aspecte mediambiental de forma individual i es puntuarà conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació (màxim 5):	Identifica i demostra el coneixement de cinc aspectes mediambientals significatius de benefici moderat, descrivint propostes de tractament de manera notable.	Identifica cinc aspectes mediambientals que són aplicables, però en la seva majoria descrivint mesures de tractament de poc benefici o poc rellevants.	Identifica i demostra el coneixement de cinc aspectes mediambientals significatius, en la seva majoria de benefici moderat, descrivint propostes de tractament de manera notable.	Identifica cinc aspectes mediambientals aplicables però en la seva majoria de poc benefici, descrivint propostes de solució de manera genèrica.
Identificació d'aspectes aplicables, edificients i de gran benefici: *2,00* Identificació d'aspectes aplicables amb benefici moderat: *1,25* Identificació d'aspectes poc aplicables o amb poc benefici: *0,50* No aporta o aspectes no aplicables o nul benefici: *0,00*	1. Mesura de benefici moderat 1,25 2. Mesura de benefici moderat 1,25 3. Mesura de benefici moderat 1,25 4. Mesura de benefici moderat 1,25 5. Mesura de benefici moderat 1,25	1. Mesura de poc benefici. 0,50 2. Mesura de poc benefici. 0,50 3. Mesura de poc benefici. 0,50 4. Mesura de benefici moderat 1,25 5. Mesura de poc benefici. 0,50	1. Mesura de benefici moderat 1,25 2. Mesura de benefici moderat 1,25 3. Mesura de benefici moderat 1,25 4. Mesura de poc benefici. 0,50 5. Mesura de benefici moderat 1,25	1. Mesura de poc benefici. 0,50 2. Mesura de benefici moderat 1,25 3. Mesura de benefici moderat 1,25 4. Mesura de poc benefici. 0,50 5. Mesura de poc benefici. 0,50
Total Puntuació 2.3	**6,25**	**3,25**	**5,50**	**4,00**
2.4.-Metodologia en la determinació del cost de la proposta (5 punts)				
Es puntuarà la metodologia per quantificar el cost de la proposta conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:	Presenta metodologia per a la quantificació econòmica del cost global de la proposta indicant el sistema per a la confecció dels preus de manera exhaustiva i la sistemàtica que emprarà per a descripció de les partides per a les diverses fases del procés de redacció. Exposa metodologia exhaustiva que permet conèixer i controlar el cost de la intervenció durant el procés de redacció del projecte.	Presenta metodologia per a la quantificació econòmica del cost global de la proposta indicant el sistema per a la confecció dels preus de manera exhaustiva, indica bàsicament la sistemàtica que emprarà per a descripció de les partides. No exposa una metodologia concreta que permeti conèixer i controlar el cost de la intervenció durant el procés de redacció del projecte, però indica que es podrà fer el seguiment del cost de la proposta.	Presenta metodologia per a la quantificació econòmica del cost global de la proposta indicant el sistema per a la confecció dels preus de manera notable, indica bàsicament la sistemàtica que emprarà per a descripció de les partides. No exposa una metodologia concreta que permeti conèixer i controlar el cost de la intervenció durant el procés de redacció del projecte, però indica que es podrà fer el seguiment del cost de la proposta.	Presenta metodologia per a la quantificació econòmica del cost global de la proposta indicant el sistema per a la confecció dels preus de manera exhaustiva per a les diverses fases del procés de redacció. Indica la sistemàtica que emprarà per a descripció de les partides de manera notable, i exposa metodologia que permet conèixer i controlar el cost de la intervenció durant el procés de redacció del projecte de manera notable.
Fiabilitat / *Complitud* / *Estructuració* *Metodologia exhaustiva i coherent, es considera que garanteix de forma òptima l'objectiu*: *1,50* / *1,50* / *2,00* *Metodologia correcta i coherent, tot i que es considera que no garanteix l'objectiu*: *1,00* / *1,00* / *1,50* *Presenta una metodologia bàsica.*: *0,50* / *0,50* / *1,00* *No aporta o amb informació incongruent o insuficient*: *0,00* / *0,00* / *0,00*	Fiabilitat: Metodologia exhaustiva i coherent 1,50 Complitud: Metodologia exhaustiva i coherent 1,50 Estructuració: Metodologia exhaustiva i coherent 2,00	Fiabilitat: Metodologia exhaustiva i coherent 1,50 Complitud: Metodologia bàsica 0,50 Estructuració: Metodologia bàsica 1,00	Fiabilitat: Metodologia correcta i coherent 1,00 Complitud: Metodologia bàsica 0,50 Estructuració: Metodologia bàsica 1,00	Fiabilitat: Metodologia exhaustiva i coherent 1,50 Complitud: Metodologia correcta i coherent 1,00 Estructuració: Metodologia correcta i coherent 1,50
Total Puntuació 2.4	**5,00**	**3,00**	**2,50**	**4,00**
2.5.-Planificació temporal dels treballs de redacció (5 punts)				
Es puntuarà la planificació dels treballs conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació. Es valorarà les fites i tasques més rellevant identificades, tenint en consideració la seva coherència (credibilitat de l'assignació de terminis i la racionalitat del lligam entre tasques i fites).	Presenta quadre indicant la planificació temporal en relació als diferents documents a elaborar identificant les principals etapes, marcant les fites de major importància, i especificant les tàsques que considera crítiques.	Presenta diagrama de Gantt, indicant la planificació temporal en relació als diferents documents a elaborar identificant les principals etapes, marcant les fites de major importància.	Presenta quadre, indicant la planificació temporal en relació als diferents documents a elaborar identificant les principals etapes, marcant les fites de major importància, i els punts que considera crítics.	Presenta diagrama de Gantt, indicant la planificació temporal en relació als diferents documents a elaborar identificant les principals etapes, marcant les fites de major importància.
Planificació exhaustiva: *5,00* Planificació notable: *3,50* Planificació bàsica: *1,50* No aporta o amb informació incongruent o amb errors de coherència evidents.: *0,00*	-Presenta planificació notable dels treballs 3,50	-Presenta planificació notable dels treballs 3,50	-Presenta planificació notable dels treballs 3,50	-Presenta planificació notable dels treballs 3,50
Total Puntuació 2.5	**3,50**	**3,50**	**3,50**	**3,50**
2.6.-Millores (5 punts)				
Es puntuarà l'oferiment de les millores que es detallen a continuació, sense poder establir salvetats o condicionaments:	Es compromit a la realització de les tres millores	Es compromit a la realització de les tres millores	Es compromit a la realització de les tres millores	Es compromit a la realització de les tres millores
2.6.1. Pel compromís de realitzar un vídeo de divulgació del projecte i actuació, d'una durada entre 5 i 10 minuts on s'expliquin i visualitzin els aspectes més rellevants de l'actuació,	- Es compromet a la realització d'un vídeo de divulgació del projecte i actuació, d'una durada entre 5 3,00 **Total realització d'un vídeo 3,00**	- Es compromet a la realització d'un vídeo de divulgació del projecte i actuació, d'una durada entre 5 3,00 **Total realització d'un vídeo 3,00**	- Es proposa dur a terme un vídeo de divulgació del projecte i actuació, d'una durada entre 5 i 10 3,00 **Total realització d'un vídeo 3,00**	- Es compromet a la realització d'un vídeo de divulgació del projecte i actuació, d'una durada entre 5 3,00 **Total realització d'un vídeo 3,00**
2.6.2. Per la implementació de modelització de projectes amb el sistema Building Information Modeling (BIM) (fins a 1 punt)				
	- Ofereix la possibilitat d'implementar en projectes el sistema BIM **Total BIM 1,00**	- Es compromet a implantar un sistema BIM **Total BIM 1,00**	- Proposa utilitzar el programa REVIT Architecture 2014 (BIM) **Total BIM 1,00**	- S'ofereix el desenvolupament dels treballs en tecnologia BIM **Total BIM 1,00**
2.6.3. Per l'emissió de renders complementaris als indicats en el present plec (fins a un màxim de 10) (fins a 1 punts)				
	- Ofereix la realització de renders a petició de BIMSA (no especifica màxim) **Total renders 1,00**	- Es compromet a realitzar fins a un màxim de 10 renders complementaris als indicats al plec **Total renders 1,00**	- Realització de renders complementaris **Total renders 1,00**	- Es compromet a realitzar fins a un màxim de 15 renders complementaris als indicats al plec **Total renders 1,00**
Total Puntuació 2.6	**5,00**	**5,00**	**5,00**	**5,00**
TOTAL PUNTUACIÓ	**45,40**	**42,10**	**35,45**	**35,10**

Ajuntament de Barcelona

BIM/SA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

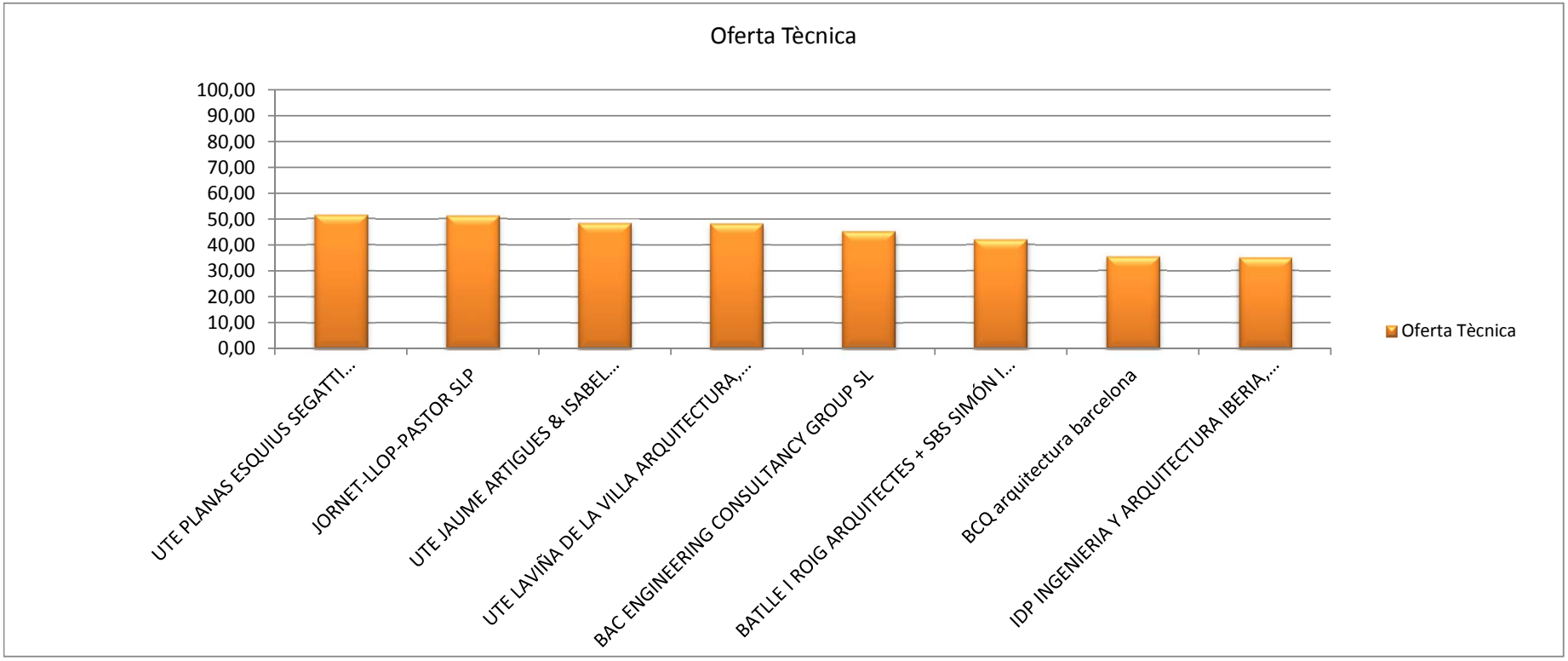
RESUM DE LA VALORACIÓ

nº oferta	Licitador	OFERTA TÈCNICA max. 60 punts
3	UTE PLANAS ESQUIUS SEGATTI SCP+INGENIEROS ASOCIADOS SA	51,60
4	JORNET-LLOP-PASTOR SLP	51,35
1	UTE JAUME ARTIGUES & ISABEL BENASSAR, arquitectes	48,50
2	UTE LAVIÑA DE LA VILLA ARQUITECTURA, SLP - MANUEL SERGIO GODIA FRAN	48,30
5	BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP SL	45,40
6	BATLLE I ROIG ARQUITECTES + SBS SIMÓN I BLANCO, SLP	42,10
7	BCQ arquitectura barcelona	35,45
8	IDP INGENIERIA Y ARQUITECTURA IBERIA, SLU	35,10

Ajuntament de Barcelona

BIM/SA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

RESUM FINAL



Ajuntament de Barcelona

BIM/SA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

RESUM DE LA VALORACIÓ

nº oferta	Licitador	OFERTA TÈCNICA max. 60 punts
1	UTE JAUME ARTIGUES & ISABEL BENASSAR, arquitectes	48,50
2	UTE LAVIÑA DE LA VILLA ARQUITECTURA, SLP - MANUEL SERGIO GODIA FRAN	48,30
3	UTE PLANAS ESQUIUS SEGATTI SCP+INGENIEROS ASOCIADOS SA	51,60
4	JORNET-LLOP-PASTOR SLP	51,35
5	BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP SL	45,40
6	BATLLE I ROIG ARQUITECTES + SBS SIMÓN I BLANCO, SLP	42,10
7	BCQ arquitectura barcelona	35,45
8	IDP INGENIERIA Y ARQUITECTURA IBERIA, SLU	35,10

Ajuntament de Barcelona

BIM/SA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

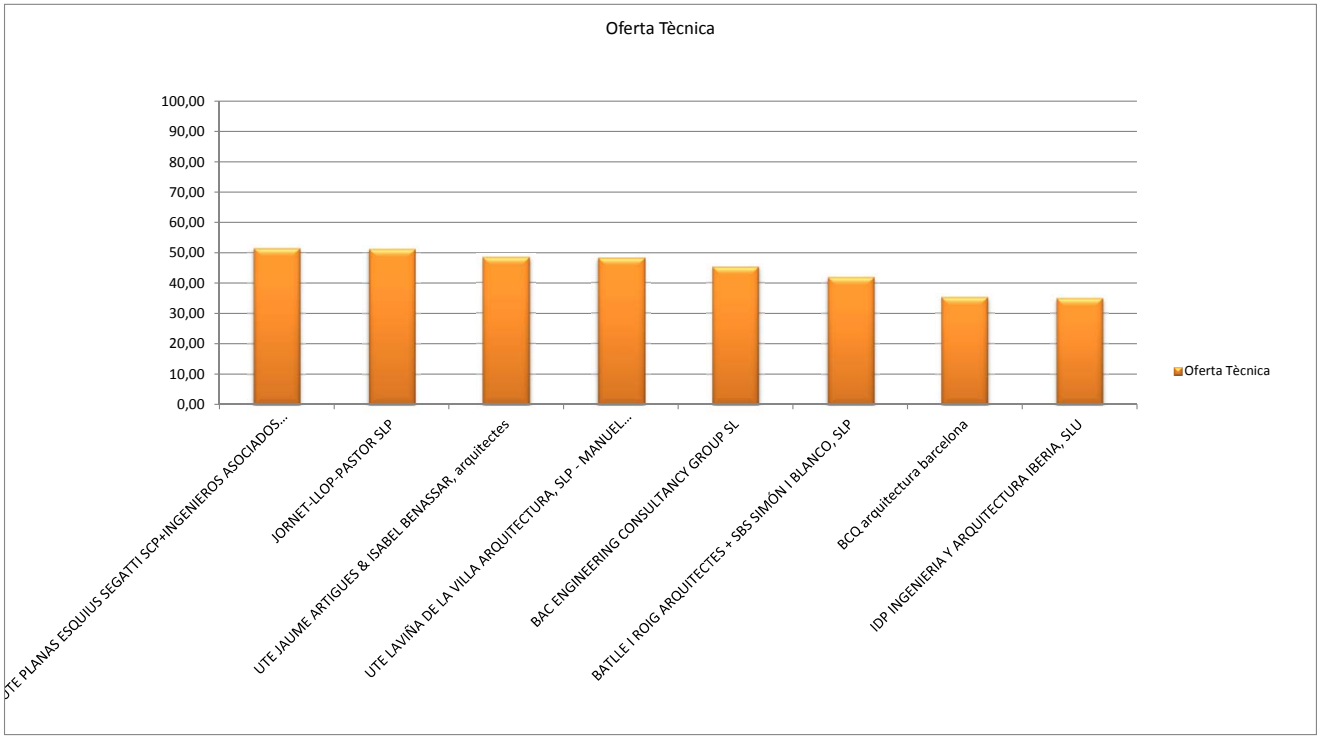
RESUM DE LA VALORACIÓ

Concurs: SERVEIS DE REVISIÓ I ACTUALITZACIÓ DE L'AVANTPROJECTE REDACTAT, I REDACCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU, L'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT I LA MEMÒRIA AMBIENTAL DE L'ARRANJAMENT DE L'ÀMBIT MAS RAVETLLAT, AL BARRI DEL GUINARDÓ (DISTRICTE D'HORTA-GUINARDÓ) AIXÍ COM LA POSSIBLE POSTERIOR ASSISTÈNCIA TÈCNICA A LA DIRECCIÓ D'OBRA
NÚM. EXPEDIENT : 050.1619.035

nº oferta	Nom dels Licitadors admesos
1	UTE JAUME ARTIGUES & ISABEL BENASSAR, arquitectes
2	UTE LAVIÑA DE LA VILLA ARQUITECTURA, SLP - MANUEL SERGIO GODIA FRAN
3	UTE PLANAS ESQUIUS SEGATTI SCP+INGENIEROS ASOCIADOS SA
4	JORNET-LLOP-PASTOR SLP
5	BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP SL
6	BATLLE I ROIG ARQUITECTES + SBS SIMÓN I BLANCO, SLP
7	BCQ arquitectura barcelona
8	IDP INGENIERIA Y ARQUITECTURA IBERIA, SLU

nº oferta	Licitador	Tècnica max. 60 p
3	UTE PLANAS ESQUIUS SEGATTI SCP+INGENIEROS ASOCIADOS SA	51,60
4	JORNET-LLOP-PASTOR SLP	51,35
1	UTE JAUME ARTIGUES & ISABEL BENASSAR, arquitectes	48,50
2	UTE LAVIÑA DE LA VILLA ARQUITECTURA, SLP - MANUEL SERGIO GODIA FRAN	48,30
5	BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP SL	45,40
6	BATLLE I ROIG ARQUITECTES + SBS SIMÓN I BLANCO, SLP	42,10
7	BCQ arquitectura barcelona	35,45
8	IDP INGENIERIA Y ARQUITECTURA IBERIA, SLU	35,10

Data:
Barcelona, 2 de novembre de 2016



Oriol Bonet
Director Tècnic de Gestió Territorial de BIMSA